

ГИС ЖКХ-РЕГИОН ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ

- ✓ Отображение информации о начисленных взносах на капитальный ремонт.
- ✓ Отображение информации о начисленных процентах за ненадлежащее исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт.
- ✓ Отображение информации по оплаченным взносам на капитальный ремонт.
- ✓ Отображение информации о текущей задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, а также процентов за ненадлежащее исполнение обязанности по уплате таких взносов.
- ✓ Возможность формирования и печати платежного документа.
- ✓ Отображение контактных данных регионального оператора: телефонов, адресов и графика работы офисов.
- ✓ Отображение характеристик лицевого счёта: адрес помещения, площадь, ФИО собственника.
- ✓ Отображение новостей: как общих для всех домов (отображаемых в подсистеме публичного доступа), так и новостей, актуальных для собственников конкретного дома (содержащих информацию, относящуюся к капитальному ремонту конкретного дома).
- ✓ Самостоятельная регистрация собственника в Личном кабинете через Интернет, обеспечивающая защиту персональных данных от несанкционированного доступа.
- ✓ Возможность заполнения пользователем своих контактных данных: телефон, адрес электронной почты.
- ✓ Возможность подключения к одному логину нескольких лицевых счетов (при наличии у собственника нескольких помещений).

Содержание

Основные функции	1
Регистрация в ЛК	2
Добавление лицевого счета	3
Информация по лицевому счету	4
Данные о пользователе	5

Регистрация в Личном кабинете

Введите имя пользователя и пароль или [зарегистрируйтесь](#).

Имя	
Пароль	
Запомнить?	☐

[Забыли пароль?](#)

Собственники имеют возможность самостоятельно зарегистрироваться в Личном кабинете. Для этого необходимо заполнить регистрационные данные, ознакомиться и подтвердить согласие с требованиями соглашения об использовании Личного кабинета.

Регистрационными данными пользователя являются:

- ✓ имя пользователя,
- ✓ адрес электронной почты.

При регистрации в Личном кабинете пользователь устанавливает персональный пароль доступа.

Текст соглашения об использовании Личного кабинета согласовывается с Заказчиком.

Пользователь обязан выполнять условия данного соглашения с Фондом капитального ремонта. При несогласии с условиями данного соглашения регистрация в Личном кабинете пользователем невозможна.

Регистрация нового пользователя осуществляется через интернет с обеспечением защиты от получения доступа к чужим данным



Личный кабинет потребителя

Введите регистрационные данные

Имя	*	
E-mail	*	
Пароль	*	
Подтверждение пароля	*	

* - поля, обязательные для заполнения

☐ Я ознакомился и принял соглашение об использовании личного кабинета

Личный кабинет потребителя [Добавить лицевой счет](#) [Здравствуйте, Иванок](#) [Выход](#)

Фонд капитального ремонта

Добавление лицевого счета

Справка
Для регистрации лицевого счета необходимо ввести данные в представленные ниже поля и подтвердить принадлежность Вам лицевого счета путем ввода сведений о дате и сумме последнего платежа по данному счету

[Если Вы не нашли своей УК, можно сделать...](#)

Поставщик услуги *

Дом *

Квартира *

Лицевой счет *

Укажите дату и сумму последнего платежа:

Дата платежа *

Сумма платежа *

Если вы заплатили 123 рубля 45 копеек, необходимо ввести 123.45
Подтверждение требуется для проверки, что вы являетесь ответственным плательщиком по данному л/с.

Распечатать заявление ☒

Введите код с рисунка [Загрузить новый код](#)

* - поля, обязательные для заполнения

[Сохранить](#) [Сбросить](#)

Фонд капитального ремонта
© 2008 - 2014 Все права защищены и охраняются законом.
Ответственность за размещенную на портале информацию несет организация

Защита персональных данных

В Личном кабинете предусмотрен механизм защиты от получения доступа к чужим персональным данным.

При добавлении лицевого счета в Личном кабинете необходимо указать дату и сумму последнего платежа. При указании корректной информации происходит добавление лицевого счета. Если информация была указана неверной, то данный лицевой счет в Личном кабинете не добавляется, пользователь не имеет возможности доступа к чужим сведениям.

Добавление лицевого счета

Для получения пользователем сведений по лицевому счету необходимо в Личном кабинете первоначально произвести настройки - добавить лицевой счет.

Пользователь имеет возможность добавить несколько лицевых счетов.

Для добавления лицевого счета необходимо указать адрес помещения и номер лицевого счета.

Предусмотрен механизм защиты от получения доступа к чужим персональным данным.

Информация по лицевому счету

Пользователю в Личном кабинете доступна информация по лицевому счету (лицевым счетам):

- ✓ размер взноса на кап. ремонт.
- ✓ сводная информации о текущих взаиморасчетах с потребителем:
 - остаток средств на начало месяца (сальдо начальное);
 - выставленный счет за услуги (начислено);
 - внесенные денежные средства (оплачено);
 - остаток средств на текущую дату (сальдо конечное).
- ✓ детализация по текущему начислению:
 - разбивка начислений по услугам;
 - начисления процентов за ненадлежащее исполнение обязанностей по оплате;
 - перерасчеты.
- ✓ принятые платежи за текущий период.
- ✓ начисления в разрезе периодов (год, месяц).
- ✓ платежи в разрезе периодов (год, месяц).

В Личном кабинете пользователь имеет возможность:

- ✓ оплаты через Интернет (с помощью банковских карт)
- ✓ печати платежного документа за текущий, либо предыдущие месяцы.

Личный кабинет потребителя
[Добавить лицевой счет](#)
Здравствуйте, **Ivanov**
[Выход](#)

Фонд капитального ремонта

Разделы

- Главная
- Начисления
- Платежи
- Организации
- Мой профиль
- Выход

Главная

Л/с № 220753 | Соколова Людмила Леонидовна
г. Чебоксары, ул. Энгельса, д.14, кв. 10 (42,70 кв. м)

Долг: **729,51**

Распечатать квитанцию

Оплатить счета

ООО «УК «Капрестрой»

действующие тарифы

контакты

История

начислений

платежей

Начисление за декабрь 2013 года

Услуга	Единица измерения	Площадь	Размер взноса	Начислено	Перерасчет	Итого начислено
Капитальный ремонт	кв.м.	42,70	5,20	222,04		222,04
Проценты	-	-	-	2,10		2,10
ИТОГО				224,14		224,14

Личный кабинет потребителя
[Добавить лицевой счет](#)
Здравствуйте, **Ivanov**
[Выход](#)

Фонд капитального ремонта

Разделы

- Главная
- Начисления
- Платежи
- Организации
- Мой профиль
- Выход

Начисления

Справка

В разделе Вы можете посмотреть историю начислений по Вашим лицевым счетам с детализацией по видам услуг, увидеть сумму к оплате на настоящий момент и распечатать квитанции

Л/с № 220753 | Соколова Людмила Леонидовна
г. Чебоксары, ул. Энгельса, д.14, кв. 10 (42,70 кв. м)

Период с **Сентябрь** 2013 по **Сентябрь** 2014

Период	К оплате на начало месяца	Начислено	Оплачено	К оплате
декабрь 2013	601,08	224,14	96,62	729,51

Услуга	Единица измерения	Площадь	Размер взноса	Начислено	Перерасчет	Итого начислено
Капитальный ремонт	кв.м.	42,70	5,20	222,04	-	222,04
Проценты	-	-	-	2,10	-	2,10

ноябрь 2013	473,68	223,23	96,62	601,08
октябрь 2013	444,08	222,44	96,62	473,68
сентябрь 2013	0	222,04	0,00	444,08

Данные о пользователе

В разделе Мой профиль пользователь может посмотреть, отредактировать контактную информацию, поменять пароль доступа в Личный кабинет.

Восстановление забытого пароля происходит на стартовой странице Личного кабинета в разделе Восстановление пароля. Пользователю на указанный адрес электронной почты высылаются необходимые сведения для восстановления пароля. Данный адрес электронной почты должен быть указан при регистрации пользователя.

**Личный кабинет потребителя**

Добавить лицевой счет

Здравствуйте, **Ivanov**

Выход

Фонд капитального ремонта

Разделы

Главная

Начисления

Платежи

Организации

Мой профиль

Выход

Мой профиль

Справка

В разделе Вы можете посмотреть общие сведения о Вашей учетной записи, отредактировать их, сменить/восстановить пароль

Общие

Контактные данные

Сервисы

Ввод пароля:

Основной E-mail:

Номер домашнего телефона:

Номер сотового телефона:

Имя пользователя:

Дополнительный E-mail:

Используется при восстановлении пароля

Изменение логина невозможно

Указать через запятую. Например: address1@email.ru, address2@email.ru

*

- поля, обязательные для заполнения

Сохранить

Фонд капитального ремонта

© 2008 - 2014 Все права защищены и охраняются законом.

Ответственность за размещенную на портале информацию несет организация